



Suap Comune Onifai

Via Municipio, n. 17 08020 Onifai

Spett.le GIUSEPPE LUCHE
VIA NELLO BOSCAGLI, 3
08020 Sinalunga - (Siena)

e, p.c.

Spett.le
Ente: Comune Onifai
Ufficio: Ufficio edilizia privata e urbanistica -
Onifai
Via Municipio, n. 17
08020 Onifai

Spett.le
Ente: Comune Onifai
Ufficio: Ufficio tributi - Onifai
Via Municipio 17
Nuoro

**Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi
Provvedimento unico n. 5 del 04/09/2019.**

Protocollo n.3110 del 04/09/2019.

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Codice univoco SUAPE: 213

Codice univoco nazionale: LCHGPP54H17G070K-08102018-1807.SUAP

Numero Protocollo: 3697

Data protocollo: 09/10/2018

Settore attività: Intervento edilizio ordinario

Ubicazione: reg. isteddu 08020 Onifai

Tipologia intervento: Edilizia privata non produttiva

Tipologia iter: Conferenza di Servizi/Accertamento di conformità

Responsabile del Suape: FRANCESCO MARIO MONNE

Responsabile del procedimento: SATGIA DANIELA

Descrizione procedimento: Progetto di variante di un fabbricato rurale sito a Onifai (NU) in Reg. Isteddu.

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio comunale - Ufficio edilizia privata e urbanistica – Onifai.
- Notifica ufficio tributario comunale - Ufficio tributi – Onifai.

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO



Suap Comune Onifai

Via Municipio, n. 17 08020 Onifai

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n. 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n. 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Legge Regionale n. 8 del 23/04/2015 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";
- Decreto Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n. 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- D.P.R. n. 139 del 9 luglio 2010 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni";
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- Legge n. 447 del 26 ottobre 1995 "Legge quadro sull'inquinamento acustico";
- D.P.R. n. 227/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122";
- Deliberazione della Giunta Regionale n. 62/9 del 14/11/2008 "Criteri e linee guida sull'inquinamento acustico";
- Piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale di Onifai, approvato con deliberazione C.C. n. 26 del 28/07/2015;
- Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n. 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Decreto Legislativo n. 285 del 30 aprile 1992 "Nuovo Codice della Strada";
- D.P.R. n. 495 del 16 dicembre 1992 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada";
- Legge Regionale n. 24 del 20 ottobre 2016 "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- Deliberazione G.R. n. 11/14 del 28 febbraio 2017 "Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia (Suape)";
- D.P.R. n. 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.";
- Legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni.

SEZIONE D - ISTRUTTORIA

DATO ATTO che in data 07/03/2019, con nota prot. 772, è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90;

DATO ATTO che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n. 24/2016;



Suap Comune Onifai

Via Municipio, n. 17 08020 Onifai

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 27/02/2019;

RICHIAMATA la nota prot. n. 796 del 08/03/2019, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - comunale - Ufficio edilizia privata e urbanistica – Onifai;
- Notifica ufficio tributario comunale - Ufficio tributi – Onifai.

RILEVATO

che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio edilizia privata e urbanistica – Comune di Onifai.

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso, nel rispetto delle norme vigenti;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suap Comune di Onifai,

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento,

AUTORIZZA

La ditta **Luche Giuseppe**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla variante per la costruzione di un fabbricato rurale sito a Onifai (NU) in Reg. Isteddu, come da elaborati di progetto e documenti informatici di seguito elencati e depositati nella Piattaforma SUAPE – del Comune di Onifai.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.



Suap Comune Onifai

Via Municipio, n. 17 08020 Onifai

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è inviato all'ufficio tributario comunale al fine di assolvere ogni eventuale onere di comunicazione a carico dell'interessato relativa ai tributi locali. Esso è inoltre pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O) e successive modificazioni e integrazioni. I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile del SUAPE

Francesco Mario Monne



Suap Comune Onifai

Via Municipio, n. 17 08020 Onifai

imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Stato documento	Originale
Nome modulo	213
Nome file/Tipo	213
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	6ae215a86d9115ab85e18167677b7efef69c159de825200dcb3d1c3e6d52a406

Stato documento	Originale
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	d77c35e05a715a6c493e913f1c8bacffdcfe7d2edf3577d0201861742938462

Stato documento	Annullato in data 05/02/2019
Nome modulo	LCHGPP54H17G070K081020181805.SUAP.pdf.p7m
Nome file/Tipo	LCHGPP54H17G070K081020181805.SUAP.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	#3c7f523e0602c5f97bbc9c422849ec4069bca888c6e79b0b7cd39d107754fa21

Stato documento	Annullato in data 21/02/2019
Nome modulo	LCHGPP54H17G070K050220191432.SUAP.pdf.p7m
Nome file/Tipo	LCHGPP54H17G070K050220191432.SUAP.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo



Suap Comune Onifai

Via Municipio, n. 17 08020 Onifai

Codice di controllo #23d77354abdb4446aeefa4f1e1af118d899b051ff7aefcaebdef552793d8405

Stato documento Annullato in data 21/02/2019

Nome modulo LCHGPP54H17G070K081020181807.SUAP.xml

Nome file/Tipo LCHGPP54H17G070K081020181807.SUAP.xml

Descrizione file ~~Modulo di riepilogo~~

Codice di controllo n.p.

Stato documento Annullato in data 05/02/2019

Nome modulo LCHGPP54H17G070K081020181807.SUAP.xml

Nome file/Tipo LCHGPP54H17G070K081020181807.SUAP.xml

Descrizione file ~~Modulo di riepilogo~~

Codice di controllo n.p.

Stato documento Annullato in data 08/08/2019

Nome modulo LCHGPP54H17G070K210220191019.SUAP.pdf.p7m

Nome file/Tipo LCHGPP54H17G070K210220191019.SUAP.pdf.p7m

Descrizione file ~~Modulo di riepilogo~~

Codice di controllo #d50cf39edde3fede69158e0d6d8701895f3287d629149a284e9d787785ca748a

Stato documento Annullato in data 08/08/2019

Nome modulo LCHGPP54H17G070K081020181807.SUAP.xml

Nome file/Tipo LCHGPP54H17G070K081020181807.SUAP.xml

Descrizione file ~~Modulo di riepilogo~~

Codice di controllo n.p.



Suap Comune Onifai

Via Municipio, n. 17 08020 Onifai

Nome allegato	Ricevuta versamenti_08082019_182621.pdf.p7m
Descrizione allegato	Ricevuta versamenti
Codice di controllo	6e621e59960dfa922b66ac19829a3a3ec1a8f9a5fa71f41b4da3366e3a4f3ce2

Nome allegato	F32_08082019_182604.pdf.p7m
Descrizione allegato	F32
Codice di controllo	940252013f5329196043abbfd99a47c59ab2fefda330f87b2055a5f01542f36d

Nome allegato	Identita_Committente.pdf.p7m
Descrizione allegato	Identita_Committente.pdf.p7m
Codice di controllo	#5a3ee5d98448b80edbb73b251813604f6875d4455ad78b5312c89ffa22c72bc b

Nome allegato	Tav.3.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tav. 3
Codice di controllo	#e62958919070e4a32ae8ecf84920050ae2830fdb6b26661029b35eebe9d31b d7

Nome allegato	Tav._1.pdf.p7m
Descrizione allegato	Tav.1
Codice di controllo	#5aecfb1ea7e6755e5e10b22b16076035e827ec8483b4fdf6493e11e2e529bdd d

Nome allegato	Identita_Tecnico.pdf.p7m
Descrizione allegato	Identita Tecnico.pdf
Codice di controllo	#d22a9829a3091c146d7cf7edf785319521f650da8f5c57d1b55eeb260e5e4f6e

Nome allegato	20181004144453_091059181011.pdf.p7m
Descrizione allegato	ISTAT
Codice di controllo	#4fa7c85e7437909e6e01760a89d16c30fec63b12a963000d1c30dff8fbfb99e



Suap Comune Onifai

Via Municipio, n. 17 08020 Onifai

Nome allegato	Tav.2.dwf.p7m
Descrizione allegato	Tav. 2
Codice di controllo	#3cd27e7285fbb71dfdc88fa7727caa28e10af9756ab80d1989ac559206734fd0

Nome allegato	D100_Dichiarazione_sostitutiva_SUAPE_010317.pdf.p7m
Descrizione allegato	D100 - Dichiaraz. sostitutiva di atto notorio o di certificazione
Codice di controllo	#622ee5a946eb3f9f40e2727019d237dace69831f852c8138d0ac15f0d000785e

Nome allegato	DUA_20_07_17_v01.00.pdf.p7m
Descrizione allegato	DUA
Codice di controllo	#526113e76b5805e66b9320ccc497b2c8ac97e7dd80b4afc92ba150c6b16306e1

Nome allegato	A0__Checklist_SUAPE_070618.pdf.p7m
Descrizione allegato	A0 - CHECK LIST (se necessario)
Codice di controllo	#c7a0a6021f1cf43bf9fbb1567c51151bd8f843782c837b82e5429363d4da10ec

Nome allegato	A2_Conf._igienico_sanitaria__SUAPE_010317.pdf.p7m
Descrizione allegato	A2 - Conformità Igienico Sanitaria
Codice di controllo	#ba954c04e8d43eaf4fc585bc160eab4c4bfdc139be0c15ccd326d2b28840f8ab

Nome allegato	Allegato_A.pdf.p7m
Descrizione allegato	Relazione Tecnica Corretta
Codice di controllo	#b0ca7036f45b5b5659433a990bd16f9b8461cdb97ea94132ac9f4a220c97c0d7

Nome allegato	F32_Anullamento_bollo_SUAPE_210318.pdf.p7m
Descrizione allegato	F32 - Assolvimento Imposta di bollo (ex Modello Istanza) - Trasmissione istanza
Codice di controllo	#f9055eefdec03b4f6a7447d295cea71120cc8c6f960e8c15a834c38b4df20334



Suap Comune Onifai

Via Municipio, n. 17 08020 Onifai

Nome allegato	A1__Conf._urbanistica_SUAPE_220818.pdf.p7m
Descrizione allegato	A1 - Conformità Urbanistica - A1 corretto
Codice di controllo	#b2513e59ddb0d41c88214dd264d5c417be7cb4bb8879e86a7a3889162d585464

Nome allegato	All._A.pdf.p7m
Descrizione allegato	All. A.pdf
Codice di controllo	#acf71f97e0511966b082f090e01bbd6b3606540a3a258997c07e9c24abb2bd9c

Nome allegato	A1__Conf._urbanistica_SUAPE_220818.pdf.p7m
Descrizione allegato	A1 - Conformità Urbanistica
Codice di controllo	#4f519ec8f430d03314f0819a011154761343a8701aa81c6400865014634d26cb