



## COMUNE DI ONIFAI

Provincia di Nuoro

Indirizzo: Via Municipio n°17 cap. 08020

[www.comune.onifai.nu.it](http://www.comune.onifai.nu.it)

CPV: 45262600-7  
CUP: G54E09000180004

Prot. N. 4377 del 26.11.2012

### CONSOLIDAMENTO DEI MURI DI CONTENIMENTO NEL PIANO DI ZONA L. 167/62

# AVVISO DI SELEZIONE IMPRESE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

#### ENTE APPALTANTE:

Comune di Onifai, Via Municipio n. 17 08020 Onifai

Tel. 0784/97418 Fax. 0784/97278

[www.comune.onifai.nu.it](http://www.comune.onifai.nu.it)

Il Comune di Onifai intende procedere all'affidamento dei seguenti lavori: "**Consolidamento dei muri di contenimento nel Piano di Zona L. 167/62**", mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 122 comma 7 con l'art. 57 comma 6 del decreto legislativo n. 163 del 2006, e successive modificazioni.

#### 1) STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Onifai (Nu) -Tel 0784-97418 sito Internet: [www.comune.onifai.nu.it](http://www.comune.onifai.nu.it); e-mail: [area.tecnica@comune.onifai.nu.it](mailto:area.tecnica@comune.onifai.nu.it)

Determinazione a contrarre e avvio procedura appalto previo avviso di selezione imprese n. 80 del 20.11.2012;

Codice CUP G54E09000180004

#### 2) OGGETTO:

"**Consolidamento dei muri di contenimento nel Piano di Zona L. 167/62**";

### 3) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:

<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA, SOGGETTO A RIBASSO</b> al netto di Iva:	<b>€ 45.565,29</b>
<b>ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:</b>	<b>€ 455,65</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO (Compresi gli oneri per la sicurezza):</b>	<b>€ 46.020,94</b>

### 4) DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Onifai – Piano di Zona L. 167/62. L'Amministrazione non rilascerà attestato di avvenuto sopralluogo.

#### *Caratteristiche generali dell'opera:*

L'intervento prevede il consolidamento dei due muri di contenimento delimitanti a monte e a valle il lotto in esame (Muro di Monte e Muro di Valle) mediante il posizionamento di tiranti passivi con armatura tubolare iniettata di malta cementizia sul paramento delle opere di sostegno.

I materiali e le forniture da impiegare nelle opere da eseguire dovranno essere delle migliori qualità esistenti in commercio, possedere le caratteristiche stabilite dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia ed inoltre corrispondere alle indicazioni contenute nel capitolato speciale.

### 5) TERMINI DI ESECUZIONE DELLE OPERE:

Esecuzione lavori: termine massimo 90 ( novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### 6) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

Categoria prevalente: **OG1** Opere edili.

Importo dei lavori: **€ 46.020,94 Classifica I (fino a Euro 258.000,00).**

Il possesso dei requisiti tecnico professionali, che dovranno risultare dal certificato della C.C.I.A.A.

#### LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

lavorazioni e categorie Art. 118, comma 2 del codice dei contratti		Qual. Obblig. si/no	Importo	%	INDICAZIONI	
					Prev. / o scorp.	Subapp. Si/no
Opere strutturali speciali	OG1	no	€ 46.020,94	100%	<b>prevalente</b>	<b>Limiti Legge: 20% dell'importo della medesima categoria</b>
TOTALE LAVORI			€ 46.020,94	100%		

### 7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

#### REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice dei contratti nonché delle altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente: l'assenza delle condizioni preclusive è provata mediante dichiarazione resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

#### REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

- Ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 i soggetti dovranno essere iscritti alla camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto dell'appalto.
- Per i concorrenti stranieri, essi dovranno essere iscritti ai corrispondenti registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e i.i..
- Per i consorzi di cui all'art. 34 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e i.i. i requisiti devono essere posseduti sia dal consorzio stesso sia dalla/e consorziata/e eventualmente indicata/e per l'esecuzione del lavoro.
- Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di cui all'art. 34 lett. d) ed e) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.e ii. costituiti o da costituirsi, i requisiti dovranno essere posseduti da ciascun soggetto che costituisce o che costituirà il raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

#### REQUISITI ECONOMICO - FINANZIARI:

Le imprese devono essere in possesso:

- dell'attestazione SOA relativa alla categoria OG1 classifica I o superiore, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti;

*in alternativa:*

- Ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 poiché l'importo dei lavori a base d'asta, comprensivo degli oneri di sicurezza, è inferiore alla soglia di 150.000,00, possono partecipare alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa di cui al richiamato art. 90 del D.P.R. n. 207/2010.

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati all'eventuale procedura negoziata, autodichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente, la domanda/autodichiarazione di cui all'**ALLEGATO A** del presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori i quali oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dal Comune di Onifai in occasione della procedura di aggiudicazione.

#### **Inoltre si precisa che:**

- Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 34 comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo orizzontale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.
- Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo verticale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.
- Per i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f-bis), del codice, si applica quanto previsto dall'art. 92 comma 4 del D.P.R. 207/2010.
- In caso di avvalimento: le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163, le quali risultino carenti dei requisiti di carattere economico -finanziari, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando e intendano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 2 lettere dalla a) alla g) dell'art. 49 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo. (Compilare a tal fine l'**ALLEGATO B**).
- Qualora l'impresa venga invitata alla procedura negoziata di cui al presente avviso dovrà tener presente che i lavori sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite del 20 per

cento dell'importo della medesima categoria, in quanto riferiti ai lavori affidati ai sensi di cui all'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

#### **8) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE/AUTODICHIARAZIONI:**

Le domande/autodichiarazioni dovranno pervenire, pena esclusione dalla selezione, in plico chiuso, recante all'esterno la dicitura: -ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE procedura negoziata "Consolidamento dei muri di contenimento nel Piano di Zona L. 167/62"-NON APRIRE.

Sulla busta contenente la domanda/autodichiarazione dovrà essere indicata l'intestazione dell'operatore economico richiedente, la stessa dovrà pervenire, pena esclusione, all'ufficio protocollo del Comune di Onifai, entro le ore **12:00 del giorno 12/12/2012** e dovrà essere indirizzata al Comune di Onifai, Area tecnica, Via Municipio n. 17, 08020 Onifai.

Ai fini dell'ammissione farà fede unicamente la data e l'ora di ricezione da parte dell'ufficio protocollo e non quelle di spedizione.

La domanda/autodichiarazione, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa con allegata copia di valido documento di identità del sottoscrittore (si invita a compilare direttamente l'**Allegato A**).

#### **Avvertenze:**

-per partecipare alla selezione, pena l'esclusione, gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti necessari per la partecipazione, dovranno far pervenire, con qualunque mezzo, tutta la documentazione richiesta redatta in lingua italiana e predisposta secondo le modalità indicate, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 12.12.2012**, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Onifai, Via Municipio n. 17, 08020 Onifai (Nu).

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune di Onifai, con l'indicazione del giorno e dell'ora di arrivo.

L'orario di ricezione dell'Ufficio Protocollo è dalle ore 8:00 alle ore 13:00 di tutti i giorni feriali (escluso il sabato).

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Onifai ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo di diversa natura, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio indicato dal presente avviso.

Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata R/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tale plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Potranno essere restituiti al concorrente a seguito di sua esplicita richiesta scritta.

#### **9) MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI:**

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 122, comma 7, e 57 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., i soggetti ritenuti idonei in base ai requisiti posseduti, verranno ammessi a partecipare alla selezione per l'invito alla successiva procedura negoziata. L'invito sarà rivolto ad almeno cinque (5) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, e laddove il numero di operatori che manifestano il proprio interesse a partecipare alla procedura sia superiore verranno scelti mediante sorteggio pubblico che avrà luogo presso l'Ufficio Tecnico il giorno **17.12.2012 alle ore 10,00**.

La procedura di sorteggio è effettuata alla presenza di due testimoni e delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.

Si precisa che la stazione appaltante si avvale della facoltà di non procedere al sorteggio, laddove il numero degli operatori economici interessati coincida con il numero dei soggetti che si sceglie di invitare.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 13, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse. Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito [www.comune.onifai.nu.it](http://www.comune.onifai.nu.it) l'eventuale rinvio.

#### **10) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI:**

L'invito per l'eventuale procedura negoziata sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui sopra.

L'aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 2 lettera a del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

#### **11) ULTERIORI PRECISAZIONI:**

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Onifai che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Stazione appaltante ad utilizzare il fax quale mezzo di trasmissione. A tal fine si evidenzia che la suddetta autorizzazione potrà essere rilasciata, compilando l'apposita sezione nell'Allegato A e che, conseguentemente, dovrà essere tassativamente indicato, dall'impresa partecipante, il proprio numero fax nell'apposita sezione della domanda/autodichiarazione (allegato A). Pertanto, ogni trasmissione a mezzo fax, avrà valore legale di comunicazione.

E' facoltà della stazione appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax, nonché con posta elettronica.

Ai sensi dell'art. 55 comma 3 del D.P.R. 207/2010 si informa che il progetto esecutivo posto alla base della presente procedura è stato approvato con deliberazione della G.M. n. 53 del 04.08.2011.

#### **12) PER INFORMAZIONI:**

Per ulteriori informazioni contattare l'ufficio il responsabile del procedimento Franco Mario Monne al numero telefonico 0784-97418, fax 0784-97278 e-mail: [area.tecnica@comune.onifai.nu.it](mailto:area.tecnica@comune.onifai.nu.it).

Gli elaborati principali costituenti il progetto delle opere da realizzare ed il relativo capitolato speciale d'appalto sono consultabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

#### **13) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

#### **14) ACCESSO AGLI ATTI:**

Ai sensi dell'art. 13 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi,

comunicerà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

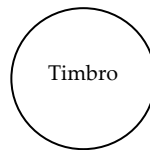
15) **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

Il Responsabile Unico del presente Procedimento dei lavori oggetto del presente appalto, ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D. lgs. 163/2006 e s.m.i. è Franco Mario Monne tel. 0784-97418.

16) **PUBBLICITA':**

Il presente avviso viene pubblicato presso:

- All'Albo Pretorio on-line del Comune.
- Sul sito informatico del Comune: [www.comune.onifai.nu.it](http://www.comune.onifai.nu.it) ;
- Sul sito della Regione Autonoma della Sardegna: [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it) .



---

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
( Franco Mario Monne)